売地

安倍川駅

更地渡し

土地面積	現況	引渡可能時期
公簿 247.72㎡	建物有	相談

安倍川駅まで徒歩5分！
コンビニ、スーパー、ドラッグストアなど商業施設が多数あり生活利便性に優れたエリアです♪

チェックポイント！

都市ガス,下水道







物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	安倍川		
土地面積	公簿 247.72㎡	私道面積（共有持分）	
価格	4,800万円	坪単価	@64.06万円

物件所在地	静岡県静岡市駿河区みずほ４丁目		
交通	東海道本線 安倍川 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	２種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し（可能時期/方法）	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	東5.7m 公道 接面11.0m		
設備	都市ガス,下水道		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。 at home

infosheet 物件番号 69842021048

静岡県知事免許（１）第１４５５７号　〒420-0886 静岡県静岡市葵区大岩４丁目２２－７

株式会社ライジット

TEL： 054-262-0022　FAX： 054-262-0027　定休日：月曜日 年末年始・GW・夏季

■取引態様： 一般媒介