売地

静岡市葵区田町５丁目

更地渡し

土地面積	現況	引渡可能時期
公簿 111.63㎡	建物有	相談

静清バイパス、東名静岡ICへのアクセス良好
静岡駅まで車で10分
周辺には商業施設が多数あり生活に便利なエリアです♪

チェックポイント！

プロパンガス,電気,下水道







物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	静岡		
土地面積	公簿 111.63㎡	私道面積（共有持分）	
価格	2,662万円	坪単価	@78.84万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区田町５丁目		
交通	東海道本線 静岡 徒歩31分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し（可能時期/方法）	相談 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	東19.9m 公道 接面8.0m		
設備	プロパンガス,電気,下水道		
備考	準防火地域　上水道引き込み無（前面道路配管有）　利用駅１：静岡鉄道静岡清水線 新静岡 徒歩30分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。 at home

infosheet 物件番号　69823129099

静岡県知事免許（１）第１４５５７号　〒420-0886 静岡県静岡市葵区大岩４丁目２２－７

株式会社ライジット

TEL： 054-262-0022　FAX： 054-262-0027　定休日：月曜日 年末年始・GW・夏季

■取引態様： 媒介